

ZONAS VERDES EN C/ DULCE CHACÓN

LOCALIZACIÓN

Se encuentran situadas en la calle Dulce Chacón, esquina con calle San Juan Bosco.

SUPERFICIE

670 m²

DESCRIPCIÓN GENERAL

Dos zonas verdes que lindan con un edificio de viviendas, todo ello se encuentra actualmente en estado de construcción. Estas zonas se construyen para cumplir la función de acompañamiento a las viviendas, cada zona se está construyendo a cada lado del edificio. Ambas son de pequeño tamaño.

La zona a la izquierda del edificio se encuentra pavimentada con solería, con mobiliario urbano nuevo y sin vegetación.

La zona de la derecha se encuentra sin pavimentar –puede que se pavimente cuando las obras estén más avanzadas-, con firme de tierra prensada y mobiliario urbano antiguo, presenta arbolado escaso.

SITUACIÓN GENERAL

El estado de cada zona contrasta, pues la zona pavimentada se encuentra saneada y en buen estado de conservación, con mobiliario nuevo. En cambio, la zona sin pavimentar se encuentra sucia y con residuos, sobre todo con excrementos de origen animal.

La vegetación es mínima y no existe riego.

ACCESOS

Ambas zonas de esparcimiento son de acceso libre, sin vallar. Ambas zonas están preparadas para acceso a minusválidos.

FIRME

El firme de la zona sin pavimentar es de tierra prensada y se encuentra en estado de degradación y poco saneado.

VEGETACIÓN

La vegetación, que se encuentra exclusivamente en la zona sin pavimentar, está compuesta por 2 tipuanas.

VALLADO

Sin vallar.

RIEGO

Sin riego.

PAVIMENTACIÓN

La zona de esparcimiento pavimentada se encuentra en buen estado de conservación.



Visual de las zonas verdes



Zona de esparcimiento pavimentada Zona de esparcimiento sin pavimentar Zona de esparcimiento sin pavimentar

SERVICIOS Y CARACTERÍSTICAS DE DISEÑO

MOBILIARIO URBANO

El mobiliario que presenta ambas zonas de esparcimiento está compuesto por bancos para descansar, contenedores y farolas.

BANCOS

La zona de esparcimiento pavimentada posee 3 bancos de forja nuevos, la otra zona tiene ubicados 4 bancos de forja.

CONTENEDORES

Frente a la zona de esparcimiento pavimentada se encuentra un contenedor de residuos orgánicos, la otra zona tiene ubicados contenedores de tipo selectivos.

ILUMINACIÓN

La zona pavimentada tiene 2 farolas.

SOMBREADO

La zona pavimentada carece de sombreado, al carecer de vegetación. La otra posee dos árboles que ofrecen una mínima sombra proyectada a los bancos.

DAFO

Estas zonas de esparcimiento, aun de pequeño tamaño, ofrecen oportunidades como acompañamiento al edificio de viviendas. Se detecta una abusiva utilización de pavimentación dura, por lo que se aconseja plantar abundante vegetación en la zona que aun queda sin pavimentar, adquiriendo ésta una función estética y de "pulmón verde"