

## PLAZA ZAMBULLÓN

### LOCALIZACIÓN

Se encuentra situada en la calle Zambullón.

### SUPERFICIE

168,82 m<sup>2</sup>

### DESCRIPCIÓN GENERAL

Plazoleta peatonal arbolada diseñada con fines estéticos y con mobiliario destinado a ofrecer descanso a la población.

Plazuela con firme de solería, muy ornamentada, se divide en dos zonas principalmente: una zona central, radial, en la cual se ubica una fuente ornamental y bancos para el descanso; y otra zona anexa con vegetación, de estructura triangular, en la cual no se permite el acceso.

Toda la zona verde se encuentra vallada con rejas de forja, de una altura de un metro de longitud.

### SITUACIÓN GENERAL

El estado general de conservación de la plaza es deficiente, tanto en sus infraestructuras como en el mantenimiento del espacio.

En relación al mobiliario se detecta que la solería del suelo, los bancos y la fuente están degradados y rotos. Además se denotan signos de vandalismo, tales como pintadas. Por otra parte existe suciedad y residuos: excrementos de origen animal y residuos. No existe una reposición de elementos inutilizados o rotos.

La vegetación también está en mal estado de conservación, pues se observan residuos en los arriates: resto de escombros y basuras, falta de saneamiento (crecimiento de malas hierbas) y ausencia de riego

### ACCESOS

Plaza vallada, con un único acceso de entrada. El cual se encuentra obstaculizada por la ubicación de los contenedores de residuos.

Este acceso no cuenta con rebaje para minusválidos.

### VEGETACIÓN

Vegetación compuesta por 1 parra, 1 palmera y 4 naranjos. Arbustos de tuya y evónimos.

Mala conservación de la vegetación: falta de riego y saneamiento.

### VALLADO

Esta zona verde se encuentra vallada en todo su perímetro por rejas de forja, de una altura de un metro de longitud.

### RIEGO

No existe.

### PAVIMENTACIÓN

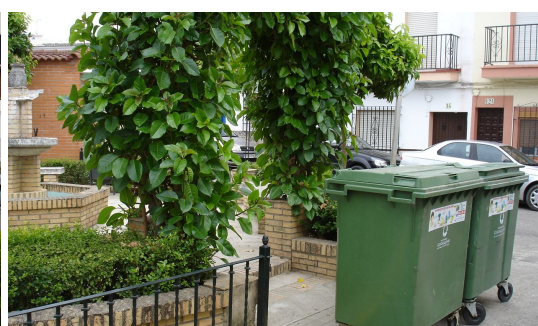
Las zonas pavimentadas, de solería, se encuentran en mal estado de conservación.



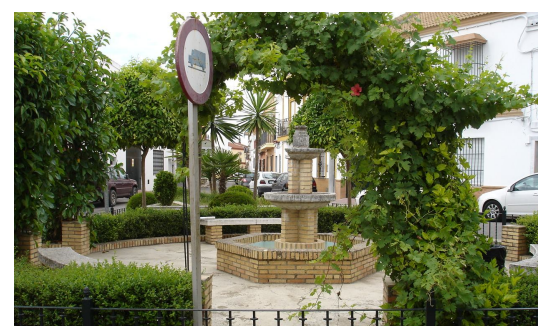
Visual de la Plaza Zambullón.



Visual general



Acceso obstaculizado por contenedores



Visual lateral



Signos de vandalismo

## SERVICIOS Y CARACTERÍSTICAS DE DISEÑO

### SERVICIOS Y CARACTERÍSTICAS DE DISEÑO

#### MOBILIARIO URBANO

El mobiliario ubicado en esta zona verde se compone de una fuente ornamental, bancos para descansar, contenedores de residuos y papeleras.

#### FUENTE ORNAMENTAL

Fuente ornamental en muy mal estado de conservación, totalmente degradada y rota. NO se encuentra en funcionamiento.

#### BANCOS

Existen 3 bancos, de piedra, en mal estado de conservación. Los bancos reciben sombra proyectada del arbolado.

#### CONTENEDORES

Existen 2 contenedores de recogida de residuos orgánicos el acceso de la plaza, lo que obstaculiza su entrada..

#### PAPELERAS

Existen 2 papeleras públicas.

#### ILUMINACIÓN

No posee alumbrado propio, sino que recibe la luz del alumbrado de la vía pública.

#### SOMBREADO

La sombra está proyectada a los bancos.

### DAFO

Aunque se trata de una zona verde muy bonita, tranquila, silenciosa y que invita al descanso y la contemplación. Toda ella se encuentra en avanzado estado de degradación.

Por ello, se debe restaurar y reformar este espacio, el cual se puede convertir en una plaza de encuentro donde realizar actividades culturales vecinales, tales como taller de lectura o poesía. Es necesario que el acceso no se obstaculice con otros elementos y que se construya un rebaje para minusválidos que permita el disfrute de este espacio a toda la ciudadanía.

Sin su conservación, existe la amenaza del abandono y degradación total de la zona verde, resultando inhabilitables para la ciudadanía.