

## PLAZA DE LA C/ ALBAHACA

### LOCALIZACIÓN

Se encuentra situada en la C/ Albahaca, esquina con C/ Jara y C/ Hinojo.

### SUPERFICIE

894 m<sup>2</sup>

### DESCRIPCIÓN GENERAL

Plaza ajardinada de mediano tamaño, construida en dos alturas.

Constituida como una zona de esparcimiento con suelo de pavimento y 4 arriates con vegetación ubicados en las cuatro esquinas de la plaza.

Se ubica en el interior de una urbanización de casas adosadas, con poca afluencia de población.

### SITUACIÓN GENERAL

El mobiliario se encuentra en mal estado de conservación, con signos de vandalismo (pintadas, residuos, elementos rotos). Se detecta falta de mantenimiento y reposición de elementos desaparecidos o inutilizados.

La vegetación se encuentra bien conservada y está en buenas condiciones de mantenimiento, sin residuos detectados y con riego.

### ACCESOS

Existe rebaje en el acerado para permitir el acceso a minusválidos por cada una de las calles donde se ubica esta plaza. Existe rampa que une ambas alturas.

### VEGETACIÓN

La vegetación se concentra en los 4 arriates. Todos poseen firme de césped y arbolado vario, compuesto por 6 ejemplares en total, con naranjos, jacarandas y tipuanas.

El césped se encuentra en buen estado de conservación, con riego en los arriates. El arbolado es joven y poco frondoso, los mismos crecen sin tutor. En los arriates se encuentran excrementos de origen animal.

### VALLADO

Sin vallado.

### RIEGO

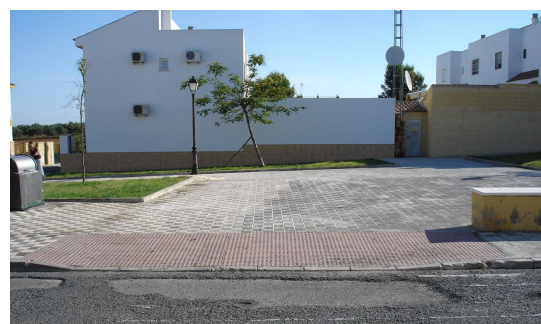
Los arriates tienen riego por goteo.

### PAVIMENTACIÓN

Pavimentación en buen estado de conservación.



Vista panorámica de la plaza.



Visual de la plaza a



Visual de bancos y arriates



Rampa de acceso que une las dos alturas



Vegetación de los arriates

## SERVICIOS Y CARACTERÍSTICAS DE DISEÑO

### SERVICIOS Y CARACTERÍSTICAS DE DISEÑO

#### MOBILIARIO URBANO

Compuesto por bancos, contenedores, contenedores, papeleras y alumbrado.

#### BANCOS

5 bancos de piedra y mármol, en mal estado de conservación con pintadas y humedades.

A las horas de máxima radiación solar no se proyecta sombra, pues no existen árboles cercanos.

#### CONTENEDORES

2 contenedores de residuos orgánicos soterrados.

#### PAPELERAS

4 papeleras.

#### ILUMINACIÓN

Constituida por 3 farolas. Una de ella se encuentra rota por ataque vandálico.

#### SOMBREADO

El sombreado lo ofrecen los edificios que rodean esta plaza. El arbolado es escaso y joven.

### DAFO

Los arriates están muy bien conservados, con césped frondoso, lo que se puede aprovechar para instalar una zona de juegos infantiles (no se detectan juegos cercanos).

Por otro lado, se recomienda una restauración de los bancos para mejorar el aspecto estético de la zona verde.