

## ZONA DE ESPARCIMIENTO. PLAZA DE SANTA TERESA.

### LOCALIZACIÓN

Se encuentra situada entre las calles Maestro Isaac Albéniz, Maestro Antonio Páez, Maestro M. Alonso y Maestro Isaac Albéniz.

### SUPERFICIE

1563,05 m<sup>2</sup>

### DESCRIPCIÓN GENERAL

Plaza ajardinada de gran tamaño, construida para homenajear a Santa Teresa.

Constituida como una zona de esparcimiento con excesiva utilización de pavimentación dura. La vegetación se encuentra en cuatro arriates o espacios verdes ubicados en las cuatro esquinas de la plaza, así como en su zona central donde se erige una fuente ornamental y el busto de Santa Teresa.

Cercada en todo su perímetro por una valla de piedra y rejas de forja, de un metro y medio de altura.

### SITUACIÓN GENERAL

El mobiliario se encuentra en mal estado de conservación; solería degradada, ornamentos rotos, signos de vandalismo (pintadas, residuos, excrementos) etc. Se detecta falta de mantenimiento y reposición de elementos desaparecidos o inutilizados.

La vegetación se encuentra bien conservada y está en buenas condiciones de mantenimiento, sin residuos detectados y con riego.

### ACCESOS

Para acceder a la plaza existen cuatro entradas, cada cual situada en una de las cuatro calles que rodea la zona de esparcimiento. El acceso no se encuentra limitado.

Existe rebaje en el acerado para permitir el acceso a minusválidos por las cuatro entradas.

### VEGETACIÓN

La vegetación encontrada en los cuatro arriates se compone de 22 árboles; entre palmeras, olivos, y naranjos ubicados en alcorques alrededor de la plaza.. Además de setos de evonimus.

Cada arriate se encuentra cercado por rejas de forja.

La vegetación se encuentran en buen estado de conservación, con riego en arriates y alcorques.

### VALLADO

La plaza se encuentra cercada por un muro de piedra y rejas de forja. En algunas zonas se encuentran setos de evonimus que hacen la función de pantalla visual.

### RIEGO

Los arriates tienen riego por aspersión.

Los alcorques tienen riego por goteo.

### PAVIMENTACIÓN

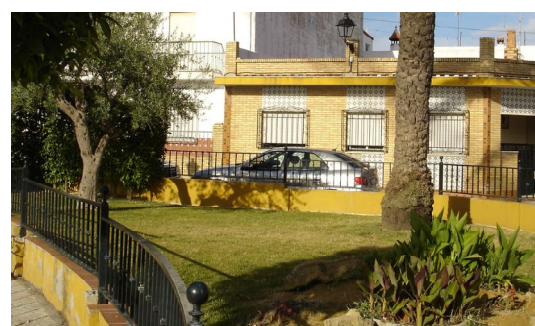
Todo el espacio está pavimentado con solería, en mal estado de conservación



Vista panorámica de la Plaza Santa Teresa.



Visual de la Plaza de Santa Teresa



Espacios con vegetación



Desperfectos en el mobiliario



Signos de vandalismo

## SERVICIOS Y CARACTERÍSTICAS DE DISEÑO

### SERVICIOS Y CARACTERÍSTICAS DE DISEÑO

#### MOBILIARIO URBANO

En el interior de esta zona verde encontramos una fuente ornamental, bancos, contenedores, papeleras y alumbrado.

No hay juegos infantiles, de mayores o zonas deportivas. Así como fuentes para consumo público, ni contenedores de residuos.

#### FUENTE ORNAMENTAL

Ubicada en el centro de la plaza y rodeada de vegetación. Inactiva y parcialmente degradada, pues le falta pintura y presenta algunas partes rotas.

#### BANCOS

8 bancos ornamentales de piedra y forja, en muy mal estado de conservación.

#### CONTENEDORES

5 contenedores de residuos orgánicos frente a la zona de esparcimiento.

#### PAPELERAS

4 papeleras, de la cual una está desaparecida.

#### ILUMINACIÓN

Constituida por 8 farolas.

#### SOMBREADO

El sombreado está proyectado a los bancos.

#### OTROS

Son destacables los elementos de ornamentación que se encuentran en la plaza, destinados a homenajear a Santa Teresa, como el busto de ésta en la zona central.

### DAFO

Espacio muy tranquilo, de gran extensión y que ofrece sombra para poder descansar. Sin embargo, la ausencia de elementos funcionales destinados a menores, personas mayores o mascotas, hace que esta zona pueda no resultar atractiva para que la población haga uso de ella.

Por otro lado se detectan niños jugando en sus instalaciones. Por todo ello, se sugiere la instalación de un parque infantil homologado.