

## PLAZA REINA DE LAS MARISMAS

### LOCALIZACIÓN

Se encuentra situada en la C/ Juan Carlos I.

### SUPERFICIE

158 m<sup>2</sup>

### DESCRIPCIÓN GENERAL

Plazuela peatonal arbolada ubicada frente al mercado municipal. No se concibe como una zona verde de paso, pues está rodeada por carretera y construida en altura. Desde la misma se puede observar la Iglesia de San Pedro y la Cárcava. Destinada para el descanso y contemplación del paisaje.

En uno de sus laterales se encuentra un arriate con algunos arbustos, además de dos alcorques con árboles.

### SITUACIÓN GENERAL

Sus infraestructuras están en buen estado de conservación (a excepción de una farola rota), sin embargo se detecta un alto grado de suciedad a causa de residuos en el pavimento, principalmente envases.

Su vegetación es escasa, de la cual un árbol está talado desde su base.

### ACCESOS

Plazuela con un único acceso desde la C/ Juan Carlos I. El cual se compone de escaleras y rampa para acceso de minusválidos, con una pendiente pronunciada.

### VEGETACIÓN

La escasa vegetación se compone de dos árboles, un naranjo y un pino maduro. Además de algunas arbustos en el arriate.

La conservación de las especies vegetales del arriate es deficiente, como consecuencia los arbustos están secos y se vislumbra un tocón de madera, prueba de la antigua existencia de un árbol.

### VALLADO

La plaza se encuentra cercada en todo su perímetro por rejas de forja.

### RIEGO

Inexistencia de riego.

### PAVIMENTACIÓN

Todo el espacio está pavimentado con solería, en buen estado de conservación.



Vista panorámica de la Plaza Reina de las Marismas.



Árboles y farola de la plaza



Visual de la solería del suelo



Vallado de la plaza



Acceso a la plaza

## SERVICIOS Y CARACTERÍSTICAS DE DISEÑO

## SERVICIOS Y CARACTERÍSTICAS DE DISEÑO

## MOBILIARIO URBANO

En el interior de esta zona verde encontramos bancos y alumbrado.

No existen papeleras en este espacio.

## BANCOS

3 bancos de ladrillo

## ILUMINACIÓN

2 farolas situadas en la plaza ofrecen luz al espacio, además de la iluminación que proporcionan las farolas de la calle muy cercanas a esta zona verde.

SOMBREADO

La mitad de la plaza está sombreada gracias al pino.

**DAFO**

Zona verde con una buena ubicación, frente a al mercado municipal, y con unas vistas hermosas, además de estar bien integrada en el entorno. Sin embargo se detectan dos debilidades principales que impiden que esta plaza se constituya como un espacio de descanso: se encuentra en un estado de conservación deficiente y es demasiado ruidosa como consecuencia del tráfico rodado de la zona.

Con objeto de revalorizar la plazuela, se puede constituir como un mirador, para lo cual sería útil instalar un panel de información sobre los elementos observables: la Cárcava y la Iglesia de San Pedro.