

ZONA VERDE. SEÑORÍO DE SANLÚCAR

LOCALIZACIÓN

Se encuentra situada entre la C/ Igualdad y C/ Justicia.

SUPERFICIE

4070 m²

DESCRIPCIÓN GENERAL

Zona que actualmente se encuentra en proceso de desarrollo. Paseo peatonal situado entre ambas calles a modo de mediana, en la cual se alternan zonas pavimentadas –plazuelas- con espacios verdes.

Dos zonas pavimentadas, desarrolladas, con mobiliario destinado al descanso de la población. De reciente construcción, se encuentran en buen estado de conservación.

De las seis zonas verdes existentes, actualmente cinco de ellas se encuentran en proceso o sin desarrollar. Por lo que este análisis se destina a la única zona verde que actualmente se encuentra desarrollada.

Estos espacios se encuentran ubicados dentro de una urbanización de casas adosadas, la mayoría de las cuales se encuentran actualmente sin ocupar.

SITUACIÓN GENERAL

La única zona verde que se encuentra totalmente desarrollada, y cuya entrada está habilitada, está en muy mal estado de conservación. Signos de vandalismo que han degradado el mobiliario: residuos por toda la zona, excrementos de perro o un colchón que ocupa parcialmente un columpio.

El firme de la zona verde está altamente degradado, con visible desnivel a causa de la erosión del mismo. La vegetación presenta

ACCESOS

Existe rebaje en acerado para permitir el paso a minusválidos, pero el mismo se encuentra a una distancia de más de 50 metros de la puerta de entrada a la zona verde. Por otro lado, la acera que conecta el acceso con la puerta de entrada es demasiado estrecha, lo que dificulta el paso.

FIRME

Toda la zona verde posee un firme pedregoso, de tierra prensada. El mismo se encuentra altamente erosionado y degradado, encontrando importantes desniveles.

VEGETACIÓN

La vegetación presenta falta de riego y de saneamiento, a causa de malas hierbas que crecen sin control por toda la superficie.

Vegetación escasa formada por 8 almeces jóvenes.

VALLADO

La zonas verdes están actualmente valladas, con malla de simple torsión.

RIEGO

Con riego.

PAVIMENTACIÓN

Las zonas pavimentadas se encuentran en buen estado de conservación.



Visual de las zonas verdes



Zonas verdes sin desarrollar



Visual de una zona pavimentada



Falta de saneamiento



Residuos en la zona verde

SERVICIOS Y CARACTERÍSTICAS DE DISEÑO**MOBILIARIO URBANO**

El mobiliario que presenta la zona verde está compuesto por juegos infantiles, bancos, y papeleras.

Este espacio carece de fuentes de agua para beber que acompañen los juegos infantiles.

EQUIPACIONES INFANTILES

Equipaciones infantiles homologadas, con signos de vandalismo. Con firme pedregoso que resulta peligroso para los y las menores.

BANCOS

6 bancos de forja, en buen estado de conservación.

PAPELERAS

4 papeleras.

SOMBREADO

Sin sombreado.

DAFO

Esta zona verde posee múltiples fortalezas, pues es extensa y se encuentra rodeada de viviendas que podrán utilizar las instalaciones. Sin embargo, se encuentra en estado avanzado de degradación y abandono.

En la parte de juegos infantiles se deben reformar los mimos para homologarlos, instalando una fuente para beber que acompañe estos equipamientos.

Como existen 5 zonas verdes más, se pueden instalar otras equipaciones que satisfagan las necesidades de toda la población, como un parque de perros o de mayores.