

RECINTO FERIA

LOCALIZACIÓN

Se encuentra situada entre la Avda. de España y la Avda. del Príncipe de España.

SUPERFICIE

21762 m²

DESCRIPCIÓN GENERAL

Zona Verde de gran extensión, concebida como un espacio común en el cual se celebra la feria anual de Sanlúcar la Mayor, además, una vez por semana se ubica el mercadillo. Cuando no se celebra ningún evento se utiliza para ofrecer aparcamiento a la población.

Esta zona se divide en 4 espacios aislados por carreteras: una zona principal donde se ubica una fuente ornamental, dos zonas de menor extensión y un cuarto espacio, el más grande, donde se ubica una Sala Municipal de Exposiciones.

En medio de estas cuatro zonas se encuentra una rotonda para regular el tráfico, ornamentada con especies vegetales.

SITUACIÓN GENERAL

En general, estas cuatro zonas se encuentran en mal estado de conservación. Sobre todo por la cantidad de residuos y excrementos encontrados. Además estos espacios se utilizan para aparcar, lo que erosiona y perjudica el firme de la zona verde.

En algunos espacios se encuentran desperfectos, que resultan peligrosos para la seguridad ciudadana, tales como agujeros en el suelo y cableado roto y en superficie.

La vegetación, aunque madura, resulta escasa y se encuentra poco saneada con malas hierbas y residuos en los espacios de flora.

ACCESOS

Al no encontrarse vallada, el acceso se puede realizar por cualquier punto de su perímetro.

En alguna de estas cuatro zonas no existe acceso para minusválidos o el que existe no se encuentra lo suficientemente rebajado para ser funcional.

FIRME

Toda la zona verde posee un firme de albero. El mismo se encuentra degradado.

VEGETACIÓN

Las cuatro zonas poseen arbolado por todo su perímetro, compuesto por plátanos de sombra y olmos. En total se encuentran 30 plátanos de sombra y 35 olmos. El arbolado es maduro, pero se encuentran expuestos a golpes y roces por vehículos en aparcamientos.

En tres de estas zonas se encuentran pequeños espacios cercados con tuyas, creados para albergar diversas especies de flora: palmeras, yucas, jacarandas, banderitas, granados y adelfas. Estos espacios se encuentran poco saneados, encontrando residuos y excrementos de animales.

VALLADO

Perímetro sin vallar.

RIEGO

Sin riego.

PAVIMENTACIÓN

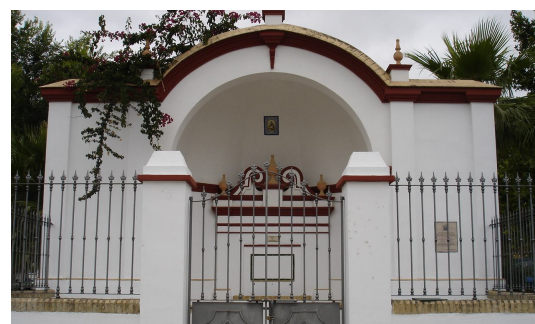
No se encuentran zonas pavimentadas.



Visual de la zona verde



Visual de la zona verde



Fuente ornamental



Vehículos invadiendo la zona verde



Excrementos animales.

SERVICIOS Y CARACTERÍSTICAS DE DISEÑO

MOBILIARIO URBANO

El mobiliario que presenta la zona verde está compuesto por fuentes ornamentales, bancos, contenedores, papeleras y alumbrado público.

FUENTE ORNAMENTAL

Se encuentra una fuente en la zona verde principal, de gran tamaño, vallada y sin posibilidad de acceso a su interior. En mal estado de conservación, se detectan residuos de toda índole, tales como envases, ropas, cableado, electrodomésticos.

BANCOS

Tres de las cuatro zonas poseen bancos para descansar, en total se contabilizan 12 bancos que, en general, se encuentran en buen estado de conservación.

CONTENEDORES

Ubicados en la zona verde de mayor extensión, 6 contenedores de residuos orgánicos.

PAPELERAS

10 papeleras instaladas en toda la zona verde.

ILUMINACIÓN

Compuesta por un total de 42 farolas que alumbran los cuatro espacios identificados. Además, en la rotonda central hay 3 farolas más.

SOMBREADO

El sombreado solo es posible en el perímetro de cada espacio diferenciado, donde se encuentra el arbolado, toda la zona central, de gran extensión es un solar de albero sin sombra.

OTROS

Aunque no se encuentran ubicados en la zona verde, se detecta un quiosco y zona de juegos infantiles frente a ésta.

DAFO

Su uso se destina únicamente para albergar la feria anual y el mercado semanal de Sanlúcar la Mayor. El tiempo restante queda desaprovechada o utilizada como aparcamiento de vehículos, lo que degrada su estado de conservación y ofrece una imagen de solar abandonado.

Pero esta zona verde posee múltiples oportunidades, pues es de gran tamaño y se encuentra ubicada en el centro del municipio, lo que la constituye como zona de paso habitual. Por ello, podría acondicionarse para destinarse a otros usos, tales como un bulevar que permita el paseo y disfrute de la población, una zona de juegos para personas mayores, un parque infantil, etc.