

AYUNTAMIENTO DE
SANLUCAR LA MAYOR

Fecha: 02 FEB 2010

SECRETARIA
APROBADO
POR:

DEFINITIVAMENTE
AYUNTAMIENTO PLENO



II. ANEXO A LAS NORMAS URBANÍSTICAS DEL PLANEAMIENTO GENERAL VIGENTE DE SANLÚCAR LA MAYOR



	<u>Pág.</u>		<u>Pág.</u>
ÍNDICE DEL ANEXO			
CAPÍTULO 1. SOBRE LA ADAPTACIÓN PARCIAL DEL PLANEAMIENTO GENERAL VIGENTE A LA LOUA	2	CAPÍTULO 4. SOBRE LOS ESTÁNDARES Y REGLAS SUSTANTIVAS DE ORDENACIÓN DE LOS SECTORES DEL SUELO URBANIZABLE	14
Artículo 1. Contenido y alcance de la adaptación parcial del planeamiento general vigente a la LOUA	2	Artículo 15. Dotaciones, edificabilidades y densidades de los sectores del suelo urbanizable	14
Artículo 2. Documentación de la adaptación parcial	2	CAPÍTULO 5. SOBRE LA PROGRAMACIÓN Y GESTIÓN DE LA ORDENACIÓN ESTRUCTURAL	14
CAPÍTULO 2. SOBRE LA VIGENCIA, DOCUMENTACIÓN E INTERPRETACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO GENERAL	3	Artículo 16. Programación y gestión de la ordenación estructural	14
Artículo 3. Vigencia de los instrumentos de planeamiento general	3	DISPOSICIONES TRANSITORIAS	15
Artículo 4. Documentación de los instrumentos de planeamiento general vigentes	3	PRIMERA. Alcance del planeamiento aprobado (PA)	15
Artículo 5. Interpretación de los instrumentos de planeamiento general vigentes	3	SEGUNDA. Interpretación de los preceptos del planeamiento general vigente en relación a la entrada en vigor de la LOUA	15
CAPÍTULO 3. SOBRE LA ORDENACIÓN ESTRUCTURAL DEL MUNICIPIO Y SU NÚCLEO URBANO	5	DISPOSICIÓN DEROGATORIA	15
Artículo 6. Ordenación estructural del municipio y su núcleo urbano	5	ÚNICA. Artículos del planeamiento general derogados	15
Artículo 7. Identificación de la ordenación estructural	5	ANEXO 1: CLASE Y CATEGORÍAS DEL SUELO PARA LAS ACTUACIONES URBANÍSTICAS	16
Artículo 8. La clasificación y categorías del suelo (OE)	5	ANEXO 2: ÁMBITOS A LOS QUE LES ES DE APLICACIÓN LA RESERVA DE VIVIENDA PROTEGIDA	18
Artículo 9. Disposiciones sobre vivienda protegida (OE)	6	ANEXO 3: OBLIGACIONES DERIVADAS DE LA LEY 7/2007 DE GESTIÓN INTEGRADA DE LA CALIDAD AMBIENTAL	20
Artículo 10. Sistemas pertenecientes a la ordenación estructural (OE)	6		
Artículo 11. Usos, edificabilidades y densidades globales del suelo urbano consolidado y de los sectores del suelo urbanizable (OE)	6		
Artículo 12. Áreas de reparto y aprovechamiento medio en suelo urbanizable (OE)	9		
Artículo 13. Elementos y espacios de especial valor (OE)	9		
Artículo 14. Normas del suelo no urbanizable de especial protección y medidas que eviten la formación de nuevos asentamientos (OE)	10		



