



**CLASIFICACIÓN DE SUELO**

**URBANO**

**DELIMITACIÓN DE UNIDADES DE EJECUCIÓN**

ED3 CALLE ALFARERÍA  
 ED4 LOS TERRETES  
 ED4B CALLE ALFARERÍA  
 ED5 CALLE HERBIERAS  
 ED11 CALLE COLÓN  
 ED13 CALLE BELLA

**URBANIZABLE**

PP12 CAMINO REAL II  
 PP5 HACIENDA BENIZUZA  
 PP8 EL TERRAGAL I  
 PP9 EL TERRAGAL II  
 PP11 SAN PEDRO  
 PP13  
 PP15 LAMARQUESA  
 PP16 HORCAPIERROS  
 S1 LA CALERA II  
 S2 AMPLIACIÓN PARQUE INDUSTRIAL SOLICAR  
 S3 VILLA ROSARIO  
 S4 SANTA ISABEL  
 S5 PARQUE TECNOLÓGICO  
 S6 LOS RANCHOS DEL GUADAMAR  
 S7 MONTERRIO

**SUELO NO URBANIZABLE**

**CONSERVACIÓN PRIORITARIA**

ESCARPES DE LA CORMISA DEL GUADAMAR

**ÁREAS DE SERVIDUMBRE**

PROTECCIÓN DE CARRETERAS

**OTROS**

SIN PROTECCIÓN ESPECIAL

**SISTEMAS GENERALES**

**SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS**

SGE01 COLEJO SAN EUSTAQIO  
 SGE02 SANLUCAR RINOVA

**SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES**

SGE01 PARQUE DE LAS MAJAROCAS  
 SGE02 AMBIENTE DE LA BARRIOCA DEL CASTILLO  
 SGE04 PARQUE FINCA HORCAPIERROS  
 SGE05 SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES EN SAN PEDRO  
 SGE06 SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES EN PARQUE TECNOLÓGICO

DOCUMENTO SOMETIDO A APROBACIÓN  
 08/000878 - T002  
**VISADO**  
 13 MARZO 2009  
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE SEVILLA

AYUNTAMIENTO DE SANLUCAR LA MAYOR  
 Fecha: 17 FEB 2009  
**AYUNTAMIENTO DE SANLUCAR LA MAYOR**  
**DEFINITIVAMENTE**

AYUNTAMIENTO DE SANLUCAR LA MAYOR  
 P.O.U. ADAPTACIÓN PARCIAL A LA L.O.U.A. DEL  
 PLANEAMIENTO GENERAL VIGENTE DE SANLUCAR LA MAYOR  
 INFORMACIÓN MEDIO URBANO  
 CLASIFICACIÓN CATEGÓRICA DE SUELO URBANO Y SISTEMAS  
 GENERALES SEGUN INSS, M.O. P Y P.D.A.O.  
 Elaborado por:  
 María Mercedes Montero  
 Arquitecta  
 Noviembre 2008  
 14.009